

Порядок предоставления земельных участков для участников СВО и членам семей погибших (умерших) участников СВО

1. Земельные участки предоставляются для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

2. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства осуществляется в случае, если граждане, признаны нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, независимо от их имущественного положения.

3. Участки предоставляются военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, проводимой на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области с 24 февраля 2022 года, и являющимся ветеранами боевых действий (далее – участники специальной военной операции), а также членам семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее – члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции).

4. Членами семей погибших (умерших) участников специальной военной операции признаются:

- а) супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;
- б) дети старше 18 лет, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;
- в) дети в возрасте до 23 лет, при условии обучения детей, достигших возраста 18 лет, в общеобразовательных организациях, в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения;
- г) родители, проживавшие совместно с участниками специальной военной операции на дату их гибели (смерти);

5. Предоставление земельных участков осуществляется однократно уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований.

6. Земельные участки предоставляются в границах муниципального образования, на территории которого граждане проживают, за исключением случаев, установленных Законом 10-ОЗ.

7. В случае отсутствия в муниципальной собственности сельских

поселений земельных участков, ОМС сельского поселения в течение 15 дней со дня регистрации заявления, с письменного согласия гражданина, направляет в орган местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит данное сельское поселение, постановление об отказе в предоставлении земельного участка с приложением документов, с одновременным уведомлением об этом гражданина, подавшего заявление. ОМС муниципального района информирует гражданина о принятии на учет для предоставления земельного участка в течение 10 дней со дня регистрации документов.

8. Предоставление земельных участков гражданам, указанным в пункте 5 осуществляется по их выбору независимо от места проживания из перечней сформированных земельных участков для предоставления участникам СВО, утвержденного органом местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит данное сельское поселение.

9. Решение о предоставлении земельного участка принимается ОМС в отношении земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет.

10. Формирование земельных участков, предназначенных для предоставления, осуществляется в соответствии с документами территориального планирования, ПЗЗ, документацией по планировке территории, землеустроительной документацией.

11. Граждане, обладающие правом на предоставление земельных участков, обращаются в ОМС по месту своего жительства.

Документы для участников СВО:

- 1) Копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 2) Выписка из домовой или по хозяйственной книги или справку (свидетельство) о регистрации заявителей по месту жительства или по месту пребывания;
- 3) документ, подтверждающий заключение контракта о прохождении военной службы, либо документ, подтверждающий заключение контракта о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, либо документ, подтверждающий прохождение службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации и наличие специального звания полиции;
- 4) документ, подтверждающий наличие звания Героя Российской Федерации или факта награждения орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, проводимой на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области с 24 февраля 2022 года;
- 5) документ, подтверждающий статус ветерана боевых действий;

Документы для членов семей погибших (умерших) участников СВО:

- 1) Копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) Выписка из домовой или по хозяйственной книги или справку (свидетельство) о регистрации участника специальной военной операции на момент его гибели (смерти) по месту жительства или по месту пребывания;

3) Копию документа, подтверждающего гибель (смерть) участника специальной военной операции;

4) Копию документа подтверждающего факт государственной регистрации заключения брака с участником специальной военной операции и документ, подтверждающий отсутствие факта государственной регистрации повторного брака;

5) Копию документа, подтверждающего родство с участником специальной военной операции;

6) копию документа, подтверждающего факту становления инвалидности;

7) документ, подтверждающий факт прохождения обучения в общеобразовательных организациях, в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения.

11. ОМС информируют граждан о принятии их на учет для предоставления земельных участков в течение 10 дней со дня регистрации заявления.

11. Земельные участки предоставляются по выбору заявителя из утвержденных перечней в порядке очередности регистрации заявлений об их предоставлении.

12. Решение о предоставлении земельного участка принимается ОМС в течение 30 дней со дня регистрации заявления.

13. При отсутствии сформированных земельных участков на дату регистрации заявления либо в случае, когда количество заявлений превышает количество сформированных земельных участков, решение о предоставлении земельного участка принимается в течение 30 дней после формирования земельного участка.

Формирование земельных участков осуществляется органами местного самоуправления в срок, не превышающий 6 месяцев со дня регистрации заявления.

14. ОМС в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении (отказа в предоставлении) направляют заказным письмом с уведомлением о вручении или выдают заявителю копию решения о предоставлении (отказа в предоставлении) земельного участка в собственность бесплатно.

15. Земельные участки подлежат оформлению на праве общей долевой собственности на всех членов семьи.

16. Заявитель имеет право дважды отказаться от предложенных ему земельных участков без снятия с очередности.

17. Основаниями для отказа в предоставлении земельного участка являются:

1) Отсутствие оснований для отнесения заявителя к категории лиц, обладающих правом на предоставление земельных участков;

2) сообщение заявителем недостоверных сведений.

18. Граждане, обладающие правом на предоставление земельных участков, снимаются с учета в случаях:

1) Подачи заявителем заявления о снятии с учета;

2) Выезда заявителя на постоянное место жительства за пределы территории Владимирской области;

3) Принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

4) отказа заявителя более двух раз от предложенных ему земельных участков;

5) смерти гражданина, состоящего на учете.

9. Решение органов местного самоуправления о снятии с учета выдается гражданину, состоявшему на учете, или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.